

## HUUROVEREENKOMST VOORWAARDEN

- \*Instructies en aanwijzingen van de vrijwilligers van De Miente dienen te worden opgevolgd.
- \*Het bestuur van De Miente is bij uitzondering bevoegd een geplande bijeenkomst te annuleren. De huurder zal hiervan minimaal 14 dagen voor de bewuste bijeenkomst worden geïnformeerd. De verschuldigde huur voor deze bijeenkomst vervalt en er bestaat geen recht van schadevergoeding.
- \*Indien gehuurde door de huurder niet kan worden afgenomen, dan dient de huurder dit onverwijld te melden aan verhuurder. Bij annulering binnen een week van de huurdatum is de totale huur verschuldigd. Bij annulering voor deze termijn is 50% van de huur verschuldigd.
- \*De verhuurder behoudt zich het recht voor de overeenkomst aan te passen of de huur op te zeggen indien zich zaken voordoen die bij de boeking niet zijn vermeld of door handelingen van huurder die tot schade en/of hinder leiden, één en ander naar de mening van het bestuur van De Miente
- \*Betaling van de huur dient binnen 14 dagen na de factuurdatum te geschieden.
- \*Indien vervallen rekeningen niet zijn betaald is het bestuur bevoegd de huurder de toegang voor de volgende bijeenkomsten te ontzeggen.
- \*De huurder is aansprakelijk voor schade aan het gebouw en inrichting, alsmede aan eigendommen van derden die zich in De Miente bevinden indien schade ontstaat door handelen of nalaten van huurder of bezoekers van huurder.
- \*Verhuurder is niet aansprakelijk voor vermissing en/of schade aan eigendommen van huurder en/of haar bezoekers.
- \*Kosten van Buma, Sena en andere rechten, zijn indien verschuldigd te betalen door huurder en dient door huurder te worden aangegeven.
- \*Huurder is verplicht kennis te nemen van het aanwezige ontruimings- en calamiteitenplan en zich aan de daarin opgenomen regels te houden.
- \*Het gebouw zal geopend zijn tenminste een half uur voor aanvang van een evenement. De activiteiten zullen bij een avondbijeenkomst uiterlijk om 23.30 uur zijn afgelopen.